

## Öffentliche Bekanntmachung

### 10. Änderung der 2. Fortschreibung des Flächennutzungsplans der Gemeinde Bretzfeld

#### Einleitungsbeschluss

Der Gemeinderat der Gemeinde Bretzfeld hat am 13.03.2025 in öffentlicher Sitzung beschlossen, die 10. Änderung der 2. Fortschreibung des Flächennutzungsplans einzuleiten. Dieser Beschluss wird hiermit öffentlich bekannt gemacht. Die Änderung umfasst einen Bereich, dieser ist im nachfolgenden Lageplan mit einer gestrichelten schwarzen Linie dargestellt.

Ziel und Zweck der Planung ist es, die planungsrechtlichen Voraussetzungen für den Betrieb von Anlagen zur Gewinnung von Energie aus erneuerbaren Quellen zu schaffen. Hierzu ist eine Änderung des Flächennutzungsplanes mit der Festsetzung sonstige Sonderbaufläche notwendig, damit der Bebauungsplan aus dem Flächennutzungsplan als entwickelt gilt.

#### Frühzeitige Öffentlichkeitsbeteiligung

Weiter hat der Gemeinderat am 13.03.2025 in öffentlicher Sitzung den Vorentwurf gebilligt und die Form der frühzeitigen Öffentlichkeitsbeteiligung nach § 3 Abs. 1 BauGB beschlossen.

Maßgeblich ist der Vorentwurf des Büros Käser Ingenieure, Untergruppenbach vom 27.02.2025.

**- hier Pläne einfügen -**

Zur frühzeitigen Unterrichtung der Öffentlichkeit über die allgemeinen Ziele und Zwecke der Planung wird der Vorentwurf der Flächennutzungsplanänderung in der Zeit **vom 14.04.2025 bis 16.05.2025 je einschließlich** im Foyer des Rathauses der Gemeinde Bretzfeld, Adolzfurter Straße 12 74626 Bretzfeld während der Dienststunden öffentlich ausgelegt.

Während der Auslegungsfrist können – schriftlich oder mündlich zur Niederschrift, sowie per E-Mail an [ulrike.egner@bretzfeld.de](mailto:ulrike.egner@bretzfeld.de) – Stellungnahmen bei der Gemeindeverwaltung abgegeben werden. Da das Ergebnis der Stellungnahmen mitgeteilt wird, ist die Angabe der Anschrift des Verfassers zweckmäßig.

Es wird darauf hingewiesen, dass nicht während der Auslegungsfrist abgegebene Stellungnahmen bei der Beschlussfassung über den Flächennutzungsplan unberücksichtigt bleiben können.

Die Unterlagen können während des genannten Zeitraums auch im Internet unter [www.bretzfeld.de](http://www.bretzfeld.de) unter Rathaus/Service bei den öffentlichen Bekanntmachungen abgerufen werden. Auch unter <https://kaeser-ingenieure.de/de/stadtplanung/aktuelle-verfahren.html>, sowie über das zentrale Internetportal des Landes sind die Unterlagen einsehbar.

Bretzfeld, 04.04.2025

gez. Piott

Bürgermeister