

Ergebnisse der Gemeinderatssitzung vom 16.12.2021

TOP 1) Bausachen

- a) Mehrheitlich hat der Gemeinderat der Bauvoranfrage auf Neubau eines Pools im Freien, Kaltwintergarten, Pool- und Gartengerätehaus, Einfriedung Westen, Einfriedung Süden, in der Heilbronner Straße in Bretzfeld-Bitzfeld zugestimmt, das Einvernehmen der Gemeinde wird erteilt.
- b) Mehrheitlich hat der Gemeinderat dem Antrag auf Erhöhung einer Stützmauer Im Hockenbühl in Bretzfeld-Bitzfeld zugestimmt, das Einvernehmen der Gemeinde wird erteilt.
- c) Einstimmig hat der Gemeinderat der notwendigen Befreiung für die Dachform und den Mindestabstand zur Straßenbegrenzungslinie für den Neubau einer Doppelgarage mit Stützmauer im Marsweg in Bretzfeld-Dimbach zugestimmt, das Einvernehmen der Gemeinde wird hier erteilt.
Die notwendige Befreiung für den Bau der Einfriedigung direkt auf der Grenze entlang der öffentlichen Verkehrsflächen wird nicht zugestimmt, das Einvernehmen wird hier nicht erteilt. Der Mindestabstand von 0,50m gemessen von der inneren Bordsteinkante ist einzuhalten.
- d) Mehrheitlich hat der Gemeinderat dem Bauantrag für den Neubau eines Wohnhauses mit Doppelgarage, in der Wimmentaler Straße, Bretzfeld-Dimbach nicht zugestimmt, das Einvernehmen der Gemeinde wird nicht erteilt.
- e) Einstimmig hat der Gemeinderat der Erdauffüllung zur Bewirtschaftungserleichterung im Gewinn Mittlere Halden in Bretzfeld-Geddelsbach mit der Maßgabe zugestimmt, dass vor Beginn und nach Abschluss der Maßnahme die Zufahrtswege mit einem Vertreter der Gemeindeverwaltung zu besichtigen und die Fahrstrecke abzustimmen ist.
- f) Einstimmig hat der Gemeinderat der Ausnahme von den Festsetzungen bzgl. des Baufensters des Bebauungsplans für den Neubau Garage und Carport im Boskopweg in Bretzfeld-Schwabbach zugestimmt, das Einvernehmen der Gemeinde wird erteilt.
- g) Einstimmig wird der Befreiung für die minimale Überschreitung des Baufensters für den Neubau eines Einfamilienhauses mit Einliegerwohnung und Garage in der Lindichstraße in Unterheimbach zugestimmt, das Einvernehmen der Gemeinde wird hier erteilt.

Mehrheitlich wird der notwendigen Befreiung von der Traufhöhe für eine Überschreitung um 0,75m zugestimmt, das Einvernehmen der Gemeinde wird erteilt. Der Befreiung von der TH, Dachneigung und Dachform für den geplanten Quergiebel wird zugestimmt, das Einvernehmen wird_erteilt

Mehrheitlich wird der notwendigen Befreiung von der TH für den Quergiebel, Dachneigung und Dachform nur für 1/3 der Gebäudelänge zugestimmt und das Einvernehmen erteilt.

- h) Einstimmig hat der Gemeinderat den notwendigen Befreiungen bezüglich dem Baufenster, der Grundrissform, Dachform und Dachneigung für den auf Antrag Errichtung eines Anbaus auf der Südwestseite des Gebäudes mit ca. 25qm Nutzfläche je Geschoss, Lichthof im UG auf der Westseite des Gebäudes, Erhöhung der Garagenwand zum Nachbar auf ca. 3m Höhe mit Schrägdach West-Ost, Gefälle DN 12 Grad in der

Hauffstraße in Bretzfeld-Waldbach zugestimmt, das Einvernehmen der Gemeinde wird erteilt.

TOP 2) Generalsanierung und teilweise Erweiterung des Bildungszentrums in Bretzfeld

Der Gemeinderat nimmt die Kostenfeststellung zur Kenntnis

TOP 3) Antrag des Vereins ´mensch-united e.V. zur Aufnahme in Liste der förderfähigen Vereine der Gemeinde Bretzfeld

Einstimmig hat der Gemeinderat der Aufnahme in die Liste der förderfähigen Vereine zugestimmt. Somit bekommt der Verein „mensch-united e.V.“ Förderung nach den Vereinsförderkriterien ab dem 01.01.2022.

TOP 4) Spenden

Einstimmig hat der Gemeinderat die eingegangenen Zuwendungsangebote im Gesamtwert von 450,00€ angenommen.