



BRETZFELD

DAS TOR ZUM
HOHENLOHER LAND

**Beratungsunterlage Nr. 53/2018 zur
öffentlichen Gemeinderatssitzung am 26.07.2018**

TOP 2: e) Bausachen: Bodenverbesserung Flst. 1478, Gewann Wannenklinge in
Bretzfeld
(Außenbereich § 35 BauGB)

Amt: Bauamt

Aktenzeichen/Kürzel: 632.6/Wb Datum: 12.07.2018

Kosten: HHSt.:
Planansatz: Planjahr:
Mehr- /Minderausgaben: Deckungsvorschlag:

I. Sachverhalt

Der Antrag auf eine Bodenverbesserungsmaßnahme auf Flst. 1478 Gewann Wannenklinge in Bretzfeld ging am 09.07.2018 bei der Gemeinde Bretzfeld ein. Der Antragsteller möchte zur Neuanlage der Rebfläche ca. 400 m³ Erde in 10 – 50 cm Höhe auf 1.241 m² Fläche aufbringen.

Das Grundstück liegt im Landschaftsschutzgebiet Brettach- und Heimbachtal mit angrenzenden Höhenzügen (Verrenberg, Golberg und Lindelberg) und wird als Weinberg bewirtschaftet, der neu bepflanzt werden soll.

Die Verwaltung sieht keine Bedenken, sie geht davon aus, dass die Auffüllungsmaßnahme den Zwecken des Landschaftsschutzgebietes nicht widerspricht und empfiehlt daher, dem vorliegenden Antrag zuzustimmen.

II. Beschlussvorschlag

Der Bodenverbesserungsmaßnahme auf Flst. 1478, Gewann Wannenklinge in Bretzfeld wird zugestimmt, das Einvernehmen der Gemeinde wird erteilt.

Anlage: Pläne