



BRETZFELD

DAS TOR ZUM
HOHENLOHER LAND

**Beratungsunterlage Nr. 112/2019 zur
öffentlichen Gemeinderatssitzung am 19.12.2019**

TOP 2: f) Erdauffüllung zur Bodenverbesserung, Flst. 1377, Gewinn Rähung,
Bretzfeld-Unterheimbach
(Außenbereich, § 35 BauGB)

Amt: Bauamt

Aktenzeichen/Kürzel: 632.6/Wb Datum: 04.12.19

Kosten:

HHSt.:

Planansatz:

Planjahr:

Mehr-/Minderausgaben:

Deckungsvorschlag:

I. Sachverhalt

Der Antrag auf Bodenverbesserung auf Flst. 1377, Gewinn Rähung in Bretzfeld-Unterheimbach ging am 21.11.2019 bei der Gemeinde Bretzfeld ein. Der Antragsteller möchte auf einer Fläche von 4081m² ca. 800m³ Erde mit max. 20cm aufbringen um den dort kiesigen Boden zu verbessern.

Das Grundstück liegt im Landschaftsschutzgebiet Brettach- und Heimbachtal mit angrenzenden Höhenzügen (Verrenberg, Golberg und Lindelberg) und im Naturpark „Schwäbisch-Fränkischer Wald“ und wird als Weinberg bewirtschaftet.

Die Verwaltung sieht keine Bedenken, sie geht davon aus, dass die Auffüllungsmaßnahme den Zwecken des Landschaftsschutzgebietes nicht widerspricht und empfiehlt daher, dem vorliegenden Antrag zuzustimmen. Vor Beginn und nach Abschluss der Maßnahme sind die Zufahrtswege mit einem Vertreter der Gemeindeverwaltung zu besichtigen und die Fahrstrecke abzustimmen.

II. Beschlussvorschlag

Der Erdauffüllung zur Bodenverbesserung auf Flst. 1377, Gewinn Rähung in Bretzfeld-Unterheimbach wird mit der Maßgabe zugestimmt, dass vor Beginn und nach Abschluss der Maßnahme die Zufahrtswege mit einem Vertreter der Gemeindeverwaltung zu besichtigen und die Fahrstrecke abzustimmen ist.

Anlage: Pläne