

Am Donnerstag, 24. September 2020, findet um 19:00 Uhr in der Mehrzweckhalle in Schwabbach die nächste öffentliche Sitzung des Gemeinderats der Gemeinde Bretzfeld statt. Die Bevölkerung ist hierzu recht herzlich eingeladen.

## T a g e s o r d n u n g

### **1. Bausachen**

- a) Nachtrag zum Abbruch bestehende Anbau an Untergeschoss, Errichtung eines Carports auf Flst. 2110, Von-Olnhausen-Straße 17, Bretzfeld-Adolzfurt
- b) Bauvoranfrage  
Errichtung eines Pavillons, Natursteinmauern, Schriftzug und Beleuchtung auf Flst. 1251, 1252, 1255, Alter Berg 1, Bretzfeld-Adolzfurt
- c) Bodenverbesserung auf Flst. 672, Gewinn Laubacher Höhe, Bretzfeld-Bitzfeld
- d) Bodenverbesserungsmaßnahme auf Flst. 650,652, Gewinn Reitersweg, Bretzfeld
- e) Neubau von 2 Abstellräumen auf Flst. 961, Martin-Luther-Straße 29, Bretzfeld-Rappach
- f) Erdauffüllung auf Flst. 2059, Gewinn Sollert, Bretzfeld-Scheppach
- g) Befestigung Hoffläche auf Flst. 2057, 2059, Gewinn Sollert, Bretzfeld-Scheppach
- h) Nachtrag zur Aufstockung der Pkw-Ausstellungshalle auf Flst. 835/1, 835/2, Maybachstraße 25, Bretzfeld-Schwabbach
- i) Brunnenbohrung auf Flst. 612, Hätzenberg, Bretzfeld-Schwabbach  
- Antrag auf Befreiung vom Benutzungszwang nach der Wasserversorgungssatzung
- j) Neubau eines Einfamilienwohnhauses mit Garage auf Flst. 2413, Lindichstraße 10, Bretzfeld-Unterheimbach
- k) Anbau eines Carports auf Flst. 2951, Torweg 34, Bretzfeld-Waldbach

### **2. Neubau Kinderhaus Bretzfeld;**

hier: Vergabe der ausgeschriebenen Leistungen

### **3. 4. Änderung der 2. Fortschreibung des Flächennutzungsplanes der Gemeinde Bretzfeld (Parallelfortschreibung zum Bebauungsplan „Gelände Denger, 1. Änderung“, Bretzfeld-Rappach)**

- hier:
- a) Behandlung der eingegangenen Stellungnahmen
  - b) Feststellungsbeschluss

### **4. Vorhabenbezogener Bebauungsplan und örtliche Bauvorschriften „Gelände Denger, 1. Änderung“, Bretzfeld-Rappach**

- hier:
- a) Behandlung der eingegangenen Stellungnahmen
  - b) Satzungsbeschluss

**5. 5. Änderung der 2. Fortschreibung des Flächennutzungsplans Bretzfeld (Parallelfortschreibung zu den Bebauungsplänen Photovoltaikanlage Äußeres Lindich Bitzfeld, Heiligenhäusle Bretzfeld, Mittleres und Langes Gewand Dimbach)**

- hier:
- a) Aufstellungsbeschluss zur Änderung gem. § 2 Abs. 1 i.V.m. § 1 Abs. 8 BauGB
  - b) Beschluss über die Form der frühzeitigen Öffentlichkeitsbeteiligung nach § 3 Abs. 1 BauGB

**6. Vorhabenbezogener Bebauungsplan und örtliche Bauvorschriften „Photovoltaikanlage Äußeres Lindich“, Bretzfeld-Bitzfeld**

- hier:
- a) Aufstellungsbeschluss gemäß § 2 Abs. 1 BauGB
  - b) Zustimmung zum vorliegenden Vorentwurf
  - c) Beschluss über die Form der frühzeitigen Öffentlichkeitsbeteiligung nach § 3 Abs. 1 BauGB

**7. Vorhabenbezogener Bebauungsplan und örtliche Bauvorschriften „Photovoltaikanlage Heiligenhäusle“, Bretzfeld**

- hier:
- a) Aufstellungsbeschluss gemäß § 2 Abs. 1 BauGB
  - b) Zustimmung zum vorliegenden Vorentwurf
  - c) Beschluss über die Form der frühzeitigen Öffentlichkeitsbeteiligung nach § 3 Abs. 1 BauGB

**8. Vorhabenbezogener Bebauungsplan und örtliche Bauvorschriften „Photovoltaikanlage Mittleres und Langes Gewand“, Bretzfeld-Dimbach**

- hier:
- a) Aufstellungsbeschluss gemäß § 2 Abs. 1 BauGB
  - b) Zustimmung zum vorliegenden Vorentwurf
  - c) Beschluss über die Form der frühzeitigen Öffentlichkeitsbeteiligung nach § 3 Abs. 1 BauGB

**9. Bericht zum Haushaltsverlauf 2020**

**10. Bekanntgabe und Verschiedenes**

Anschließend wird in nichtöffentlicher Sitzung beraten.

Für den Besuch der Gemeinderatssitzung gilt die Maskenpflicht. Es ist ein einfacher Mund-Nase-Schutz selbst mitzubringen und zu tragen - Alltagsmasken oder Schals sind völlig ausreichend.

Bitte halten Sie während der gesamten Sitzung mindestens 1,5 Meter Abstand zu anderen Personen und halten Sie die allgemeinen Hygieneregeln ein.

Desinfizieren Sie Ihre Hände am Eingang gründlich.

Zur Nachvollziehbarkeit müssen sich alle Sitzungsbesucher mit Ihren Kontaktdaten in eine Anwesenheitsliste eintragen.